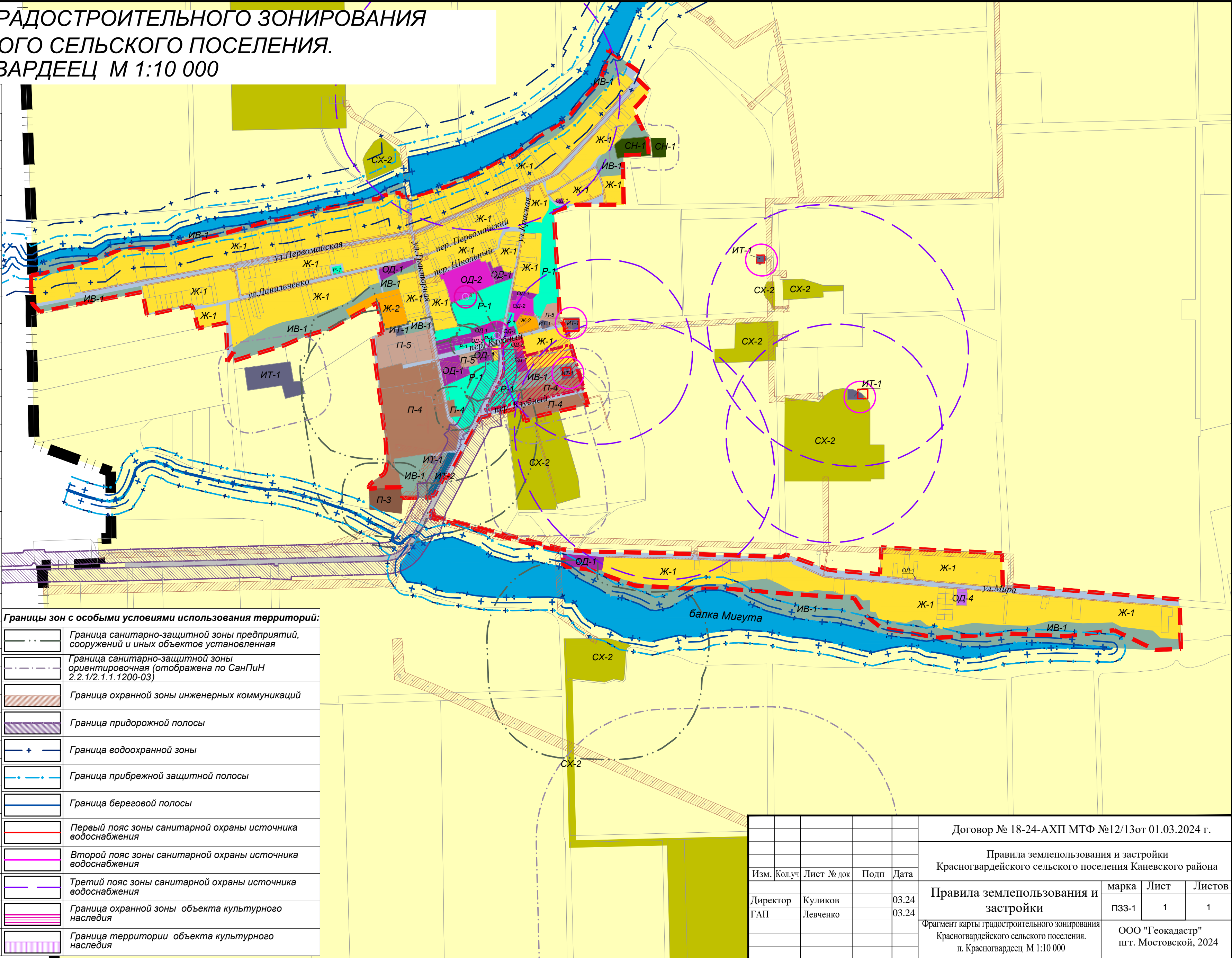


ФРАГМЕНТ КАРТЫ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ.
ПОСЕЛОК КРАСНОГВАРДЕЕЦ М 1:10 000

| УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ | |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Граница сельского поселения |
| | Граница населенного пункта |
| | Граница территории, в которой предусматривается комплексное развитие |
| | Границы существующих земельных участков |
| Территориальные зоны : | |
| ЖИЛЫЕ ЗОНЫ: | |
| | Ж-1 Зона застройки индивидуальными жилыми домами |
| | Ж-2 Зона застройки малоэтажными жилыми домами (до 4 этажей, включая мансардный) |
| ОБЩЕСТВЕННО-ДЕЛОВЫЕ ЗОНЫ: | |
| | ОД-1 Многофункциональная общественно-деловая зона |
| | Зона специализированной общественной застройки: |
| | ОД-2 Зона объектов образования |
| | ОД-3 Зона объектов здравоохранения |
| | ОД-5 Зона религиозных объектов |
| ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗОНЫ, ЗОНЫ ИНЖЕНЕРНОЙ И ТРАНСПОРТНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ: | |
| | П-3 Зона предприятий, производств и объектов III класса опасности (СЗЗ-300 м) |
| | П-4 Зона предприятий, производств и объектов IV класса опасности (СЗЗ-100 м) |
| | П-5 Зона предприятий, производств и объектов V класса опасности (СЗЗ-50 м) |
| | ИТ-1 Зона инженерной инфраструктуры |
| | ИТ-2 Зона транспортной инфраструктуры |
| ЗОНЫ РЕКРЕАЦИОННОГО НАЗНАЧЕНИЯ: | |
| | Р-1 Зона озелененных территорий общего пользования |
| ЗОНЫ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО ИСПОЛЬЗОВАНИЯ: | |
| | СХ-2 Производственная зона сельскохозяйственных предприятий |
| ЗОНЫ СПЕЦИАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ: | |
| | СН-1 Зона кладбищ |
| | ИБ-1 Зона озелененных территорий специального назначения |
| Градостроительные регламенты не устанавливаются или действие градостроительного регламента не распространяется: | |
| | Земли сельскохозяйственных угодий в составе земель сельскохозяйственного назначения |
| | Земли, покрытые поверхностными водами |
| | Территории общего пользования (улично-дорожная сеть) |
| | Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи и земли иного назначения (линейные объекты) |

| Границы зон с особыми условиями использования территорий: | |
|-----------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------|
| | Граница санитарно-защитной зоны предприятий, сооружений и иных объектов установленная |
| | Граница санитарно-защитной зоны ориентировочная (отображена по СанПиН 2.2.1/2.1.1.1200-03) |
| | Граница охранный зоны инженерных коммуникаций |
| | Граница придорожной полосы |
| | Граница водоохранной зоны |
| | Граница прибрежной защитной полосы |
| | Граница береговой полосы |
| | Первый пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
| | Второй пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
| | Третий пояс зоны санитарной охраны источника водоснабжения |
| | Граница охранный зоны объекта культурного наследия |
| | Граница территории объекта культурного наследия |



| | | | | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------|------------|------|-------|--------------------------------------------|
| Договор № 18-24-АХП МТФ №12/13 от 01.03.2024 г. | | | | | |
| Правила землепользования и застройки Красногвардейского сельского поселения Каневского района | | | | | |
| Изм. | Кол.уч | Лист № док | Подп | Дата | |
| Директор | Куликов | | | 03.24 | |
| ГАП | Левченко | | | 03.24 | |
| Правила землепользования и застройки | | | | | марка |
| Фрагмент карты градостроительного зонирования Красногвардейского сельского поселения. п. Красногвардеец М 1:10 000 | | | | | Лист |
| | | | | | Листов |
| | | | | | пзз-1 |
| | | | | | 1 |
| | | | | | 1 |
| | | | | | ООО "Геоскадастр" пгт. Мостовской, 2024 |